

## Uznesenie z 26. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 24. 05. 2021

---

### A/26/2021 MZ berie na vedomie

- 1) Správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia prijatých uznesení z 25. zasadnutia MZ konaného dňa 26. 04. 2021.

*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

- 2) Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí v roku 2021 ku 24. 05. 2021, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie;

*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

- 3) Návrh správy z kontroly prijatých opatrení zo správy dodržiavania cenníka služieb poplatkov spojených s prenájmom a službami domu smútku v Leopoldove podľa VZN č. 114/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Leopoldov a kontrolu nájomných zmlúv na hrobové miesta;

*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

- 4) Informáciu o činnosti finančnej komisie.

*Prítomní: 8 (doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 8 (doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

- 5) Informáciu o činnosti komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia.

*Prítomní: 8 (doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 8 (doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

### **C/26/2021 MZ schvaľuje**

- 1) Program zasadnutia mestského zastupiteľstva dňa 24. 05. 2021:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia;
2. Vyhodnotenie plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ v Leopoldove:
  - a) Kontrola prijatých uznesení z 25. zasadnutia MZ v Leopoldove;
  - b) Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí v roku 2021 ku 24. 05. 2021, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie;
3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta Leopoldov;
4. Pripomienky a dopyty poslancov;
5. Návrh správy z kontroly prijatých opatrení zo správy dodržiavania cenníka služieb poplatkov spojených s prenájmom a službami domu smútku v Leopoldove podľa VZN č. 114/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Leopoldov a kontrolu nájomných zmlúv na hrobové miesta;
6. Žiadosť o odpustenie platenia nájomného za nebytové priestory – Krajčovič;
7. Žiadosť o stanovisko k reklamnej stavbe - ISPA;
8. Zámer previesť pozemok parc. č. KN-C 1110/2 vo vlastníctve Mesta Leopoldov ako prípad hodný osobitného zreteľa - Sýkora;
9. Zámer prenechania majetku Mesta Leopoldov do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa – FOOD FARM;
10. Projekt jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Leopoldov, lokalita Piešťanská a lokalita Emila Skákalu – vyrovnanie v peniazoch;
11. Žiadosť o poskytnutie NFP – Nádražná, Štúrova - úprava vnútrobloku;
12. Rozpočtové opatrenie č. 5/2021;
13. Informácia o činnosti komisií;
14. Rôzne;
15. Záver.

*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

- 2) Doplnenie bodu programu č. 6 Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory – p. Šoková a ostatné body prečíslovať;  
*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*  
  
*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0*
- 3) Predĺženie doby nájmu na nebytové priestory nachádzajúce sa v 55 bytovom dome na Gojdičovej ul. 1141/15E v Leopoldove pre Mgr. Simonu Šokovú trvale bytom Kukučínova 30, Leopoldov do 31.05.2022 za cenu 23,81 Eur/m<sup>2</sup>;  
*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*  
  
*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0*
- 4) Odpustenie nájomného za obdobie od 21.12.2020 do 18.04.2021 za nebytový priestor v budove TJ MTK, Gucmanova 13, v Leopoldove páňovi Branislavovi Krajčovičovi, Gojdičova 476/7, 92041 Leopoldov, spolu vo výške 354,17 Eur;  
*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*  
  
*Hlasovanie: za 6 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 1 (Ing. Tomáš Kamenár)*
- 5) Zámer prevodu vlastníctva majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. (8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to pozemok KN- C parc. č. č. 1110/2, k. ú. Leopoldov, o výmere 118 m<sup>2</sup>, druh pozemku: dvor, odčleneného geometrickým plánom č. 14/2021 zo dňa 26. 03. 2021, vyhotoveného: Eduard Bednárík – GEODET, Sládkovičova 26, 920 41 Leopoldov, IČO: 44392346, overeného Okresným úradom, katastrálny odbor dňa 14. 04. 2021 pod číslom G1 143/2021, od pozemku KN-E parc. č. 452/50 o výmere 15873 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Leopoldov žiadateľom: Marián Sýkora a manž. Tatiana Sýkorová, Štúrova 1098/57, 920 41 Leopoldov.  
**Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:** majitelia nehnuteľnosti – rodinného domu súp. č. 1098/57 a príľahlých pozemkov užívajú uvedenú predzáhradku dlhodobo. Účelom žiadosti je usporiadanie majetkovo-právneho stavu predzáhradky, ktorá je funkčne prislúchajúca k rod. domu.  
*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*  
  
*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0*

6) Zámer prenechať majetok mesta a to:

Katastrálne územie	LV	Podiel	Číslo parcely	Výmera KN
Červeník	2534	1/1	E 1599	6 888 m <sup>2</sup>
Leopoldov	1200	1/1	E 83/3	688 m <sup>2</sup>
Leopoldov	1200	1/1	E 1-1/3	77 611 m <sup>2</sup>
			E 1-2	619 m <sup>2</sup>
			E 1-34/3	317 m <sup>2</sup>
Šulekovo	3202	1/1	C 2661/8	95 m <sup>2</sup>
			C 2662/2	8 093 m <sup>2</sup>

do nájmu spoločnosti: FOOD FARM, s. r. o., Dukelská 21, 920 14 Hlohovec, IČO: 31 442 226 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: predmet nájmu bol doteraz navrhovateľom nájomnej zmluvy riadne užívaný a obhospodarováný, čím dochádzalo k zvyšovaniu bonity poľnohospodárskej pôdy. Riadne užívanie predmetu nájmu je v záujme mesta ako vlastníka poľnohospodárskej pôdy, zo statusu ktorého vyplývajú povinnosti chrániť jej vlastnosti a funkcie na zabezpečenie trvalo udržateľného obhospodarovania, ale taktiež na udržanie ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.

*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

7) V súlade s Rozhodnutím Okresného úradu Trnava, pozemkový a lesný odbor, č. OU-TT-OLO-2020/000322-208 zo dňa 19. 11. 2020 o schválení vykonania Projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Leopoldov, lokalita Piešťanská a lokalita Emila Skákalu, vyrovnanie v peniazoch za pozemky alebo spoluvlastnicke podiely k pozemkom, ktoré tvoria poľnohospodársku pôdu do výmery 400 m<sup>2</sup>, tak ako to vyplýva z projektu pre účastníkov konania:

1. RNDr. Miklošík František, Rovná 3425/22, Hlohovec, výmer 34 m<sup>2</sup>, nárok na vyrovnanie peniazoch: 473,96 EUR
2. Ottingerová Valéria, Hurbanova 139/3, 920 41 Leopoldov, výmer 152,21 m<sup>2</sup>, nárok na vyrovnanie v peniazoch: 2 121,87 EUR.

*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

8) MZ schvaľuje:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „B - Nádražná/Štúrova I. – úprava dvora“ a „C - Nádražná/Štúrova II. – úprava dvora“, realizovaného v rámci výzvy na predkladanie ŽoNFP s kódom: IROP-PO4-SC431-2021-65 vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy na poskytnutie NFP;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu zo strany žiadateľa vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, čo predstavuje sumu 19 300,00 EUR.

*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Míka, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Míka, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

9) Projekt opravy cesty od križovatky Cintorínska – Gucmanova po záhradkársku osadu Štrkovka v šírke 4 m;

*Prítomní: 8 (doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Míka, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 8 (doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Míka, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

10) Rozpočtové opatrenie č. 5/2021;

RO 05/2021	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
<b>Bežné príjmy</b>		<b>3 885 814</b>	<b>22 338</b>	<b>3 908 152</b>
Príjem z dobropisov	41	8000	5605	13 605
Dotácia DPO pre DHZ	71	0	5000	5 000
Dotácia - Zachráňme spolu životy - testovanie COVID-19	111	109 845	10 925	120 770
Dotácia na životné prostredie	111	394	8	402
Grant MŠ - Záhrada, ktorá učí	72c	0	800	800
<b>Kapitálové príjmy</b>		<b>1 649 756</b>	<b>5 880</b>	<b>1 655 636</b>
Grant - projektová dokumentácia Cyklotrasa Leopoldov	72c	0	5 880	5 880
<b>Príjmové finančné operácie</b>		<b>2 689 176</b>	<b>19 300</b>	<b>2 708 476</b>
Prevod z fondov rezerv na kapitálové výdavky	46	1 894 153	19 300	1 913 453
<b>Príjmy celkom</b>		<b>8 224 746</b>	<b>47 518</b>	<b>8 272 264</b>

<b>Bežné výdavky</b>		<b>3 791 853</b>	<b>16 733</b>	<b>3 808 586</b>
2.1.2. Príspevok DHZ	71	0	5 000	5 000
2.4 Celoplošné testovanie COVID-19	111	94 845	10 925	105 770
6.1.3. Chránená dielňa	41	9 120	-3 000	6 120
9.3: Opatrovateľská služba	41	45 000	-1 000	44 000
10.1.19 Stravovacie návyky ZŠ	111	55 500	-200	55 300
10.1.19 Stravovacie návyky ZŠ MsÚ	111	0	200	200
10.2.6. Grant MŠ - Záhrada, ktorá učí	72c	0	800	800
12.1.1. Zimná údržba	41	12 000	4 000	16 000
14.4: Životné prostredie (dotácia Leopoldov)	111	394	8	402
<b>Kapitálové výdavky</b>		<b>4 282 946</b>	<b>30 391</b>	<b>4 313 337</b>
5.16.: Nákup pozemkov	41	0	2 596	2 596
11.3.1. Rozhlas	41	0	2 615	2 615
12.2.6. Cyklotrasa	72c	0	5 880	5 880
12.16. Vybudovanie dvoch obytných dvorov Nádražná/Štúrova	46	0	19 300	19 300
<b>Výdavkové finančné operácie</b>		<b>149 947</b>	<b>0</b>	<b>149 947</b>
<b>Výdavky celkom</b>		<b>8 224 746</b>	<b>47 124</b>	<b>8 271 870</b>

*Prítomní: 8 (doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 8 (doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

#### **L/26/2021 MZ odporúča**

1) Spracovať znalecký posudok na prevod pozemku KN- C parc. č. č. 1110/2, k. ú. Leopoldov, o výmere 118 m<sup>2</sup>, druh pozemku: dvor, odčleneného geometrickým plánom č. 14/2021 zo dňa 26. 03. 2021, vyhotoveného: Eduard Bednárík – GEODET, Sládkovičova 26, 920 41 Leopoldov, IČO: 44392346, overeného Okresným úradom, katastrálny odbor dňa 14. 04. 2021 pod číslom G1 143/2021, od pozemku KN-E parc. č. 452/50 o výmere 15873 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Leopoldov žiadateľom: Marián Sýkora a manž. Tatiana Sýkorová, Štúrova 1098/57, 920 41 Leopoldov.

*Prítomní: 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*Hlasovanie: za 7 (Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Ján Mika, Bc. Zuzana Luhová, Mgr. Richard Slovák, Pavel Zlámala)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

V Leopoldove dňa 26 -05- 2021

Mgr. Terézia Kavuliaková  
primátorka mesta

vyvesené: 26 -05- 2021  
zvesené

